

空き家バンク登録カード

太枠内のみ記入してください。(変更登録の場合は変更箇所のみ記入してください。)

登録No.	52	賃貸又は売却の別	☐ 賃貸 ☒ 売却	契約方法	直接	
物件所在地	東串良町川東4448番地2					
物件の概要	面 積		構 造	建築年等	昭和62年(築37年)	
	土地	257.74㎡	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造	補修の可否		
	建物	1階	109.15㎡	☐ 鉄骨	☐ 補修は不要	
		2階	坪	☐ 鉄筋コンクリート	☒ 多少の補修必要	
			坪	☐ その他	☐ 大幅な補修必要	
	間取り	1階	☒ 居間(4.5)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他()			
2階	☐ 和室(4.5)畳 (6)畳 (6)畳 ()畳 ☒ 洋室(6)畳 (6)畳 ()畳					
希望価格	1. 賃貸()円程度/月額 ②. 売却(300万)円程度					
利用状況	☐ 自らが居住 ☒ 放置(0.4年) ☐ その他 (月1回程度清掃管理)		主要な施設等までの距離 ☐ 役場まで()km程度 ☒ (有明橋)バス停まで(41)分 ☐ 病院まで()分 ☐ その他()まで()km			
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他()		風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ その他()	
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式	
	水道	☒ 上水道 ☐ 地下水 ☐ その他()		駐車	☒ 有(4)台程度、内車庫(2)台 ☐ 無	
	下水道	☒ 浄化槽 ☐ その他()		物置	☐ 有()坪程度 ☐ 無	
	電話	☐ 接続済み ☒ その他(解約済)		庭	☒ 有()坪・㎡程度 ☐ 無	
[間取り](別紙可)			[位置図](別紙可)			
特記事項	・畑:1,009㎡あり ・エアコン2台あり					

※上記内容については、町ホームページ等で公開いたします。

所有者	住 所	〒890-0045 鹿児島県鹿児島市武3丁目32-1-1105		
	氏 名	家屋所有者:久保田 清信(亡) 土地所有者:久保田 ナシ(亡) 柿元 玲奈	TEL	
	生年月日	S48.10.13	FAX	
	携帯TEL	090-7986-1220(柿元 玲奈)	Eメール	
受付日	令和 7 年 4 月 1 日	現地確認日	令和 7 年 4 月 1 日	
登録日	令和 7 年 月 日	※相談	令和 7 年 3 月 25 日	
登録抹消日	令和 年 月 日	☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他()		

※ 抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

間取り



外観
(玄関側)



(横側)



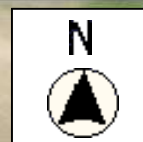
外観
(車庫)



(庭)



位置図



対象物件: 川東4448番地2

畑: 川東4448番地1

東串良町総合体育館方向

縮尺 1 : 1500

